



zaaknummer: 1574HR

## OPRICHTING VERENIGING Woongroep De Mijlpaal

Heden, acht november tweeduizend achttien, verschenen voor mij, mr. Heidi Maria Catharina -  
Wilhelmina Gerardina Renders, notaris te Eindhoven: \_\_\_\_\_

1. de heer **JOHANNES HENDRIKUS JOZEPHUS KEMPERS**, geboren te Dalfsen op acht -  
oktober negentienhonderd vijf en veertig (08-10-1945), wonende te 5671 HJ Nuenen, —  
Oranjestraat 10, paspoort nummer NW7CJK0F0, afgegeven te Nuenen, Gerwen en —  
Nederwetten op achttien mei tweeduizend vijftien (18-05-2015), gehuwd; \_\_\_\_\_
2. de heer **PHILIPPUS ANTHONIUS ADRIANUS GODEFROOIJ**, geboren te Eindhoven op  
vijf mei negentienhonderd negen en veertig (05-05-1949), wonende te 5671 CA Nuenen,  
Berg 17B, identiteitskaart nummer IYFBD9BR6, afgegeven te Nuenen, Gerwen en —  
Nederwetten op vier en twintig april tweeduizend zeventien (24-04-2017), gehuwd; \_\_\_\_\_
3. de heer **PETRUS ADRIANUS VAN SCHIJNDEL**, geboren te Berlicum op acht en twintig  
juli negentienhonderd zeven en veertig (28-07-1947), wonende te 5673 PB Nuenen, Laan  
van Nuenhem 32, rijbewijs nummer 5151229661, afgegeven te Nuenen, Gerwen en —  
Nederwetten op zes en twintig juni tweeduizend zeventien (26-06-2017), gehuwd; \_\_\_\_\_

De verschenen personen, verklaren een vereniging op te richten, waarvoor de navolgende —  
statuten gelden: \_\_\_\_\_

### **STATUTEN**

#### **Naam en zetel**

##### **Artikel 1**

1. De vereniging draagt de naam: **Woongroep De Mijlpaal**. \_\_\_\_\_
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten. \_\_\_\_\_

#### **Doel**

##### **Artikel 2**

1. De vereniging heeft ten doel: \_\_\_\_\_  
het ten behoeve van de gezamenlijke leden (mede) ontwikkelen en laten bouwen van —  
woningen op een locatie in de gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten, bij voorkeur -  
in de buurt van winkels, openbaar vervoer en algemene voorzieningen, hierna te noemen  
"de woningbouw"; \_\_\_\_\_  
en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of \_\_\_\_\_  
daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords. \_\_\_\_\_
2. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door: \_\_\_\_\_
  - a. als opdrachtgever in de ontwikkeling van de woningbouw na goedkeuring van de —  
algemene ledenvergadering op te treden; \_\_\_\_\_
  - b. het leggen en onderhouden van contacten met derden en het samenwerken met die  
derden - waaronder tevens wordt verstaan de gemeente Nuenen, Gerwen en —  
Nederwetten -, met betrekking tot de ontwikkeling en realisering van de woningbouw;
  - c. het realiseren van medebeslissingsrecht - op elk gebied - van —  
leden/belanghebbenden bij de verwerving van de benodigde bouwgrond voor de —  
leden en belanghebbenden en de realisering van de woningbouw, onder meer \_\_\_\_\_  
betreffende ruimtelijke ordening en inzake het ontwerpen, het realiseren, de \_\_\_\_\_  
toewijzing van de betrokken woningen en het niveau van de voorzieningen; \_\_\_\_\_
  - d. het behartigen van de belangen van de leden: \_\_\_\_\_
    - bij het verwerven van grond en woning, de financiering daarvan, de bouw van —  
de woning, de aanleg van gemeenschappelijke voorzieningen - zoals \_\_\_\_\_  
gemeenschappelijke paden - en het tot stand brengen van gemeenschappelijke  
ruimten; \_\_\_\_\_
    - als eigenaren van een woning, zowel tijdens als na de bouw; \_\_\_\_\_

- e. het aanwenden van fondsen op regionaal, nationaal en internationaal vlak voor de woningbouw;
- f. het aanwenden van alle andere wettige middelen welke voor het bereiken van het gestelde doel nuttig of nodig worden geacht.

**Duur**

**Artikel 3**

De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.

**Lidmaatschap**

**Artikel 4**

1. De vereniging kent gewone leden.  
Daarnaast kent de vereniging reserveleden en medeleden welke beiden niet als leden in de zin van de wet worden aangemerkt. In deze statuten wordt onder lid of leden verstaan de gewone leden, reserveleden en medeleden tenzij anders uit deze statuten blijkt.  
De gewone leden, reserveleden en medeleden moeten de meerderjarige leeftijd bereikt hebben.
2. Uitsluitend natuurlijke personen kunnen lid van de vereniging zijn.
3. Gewone leden zijn zij die:
  - in aanmerking komen voor de verwerving van een woning die deel uitmaakt van de woningbouw dan wel eigenaar zijn van een woning die deel uitmaakt van de woningbouw; en
  - zich in verband daarmee als lid bij het bestuur hebben gemeld; en
  - de deelnameovereenkomst met de vereniging hebben ondertekend; en
  - door het bestuur als lid zijn toegelaten.
4. Het bestuur van de vereniging laat slechts zoveel gewone leden toe als er volgens de prognose woningen beschikbaar zullen zijn in de woningbouw met daarnaast een door het bestuur van de vereniging vast te stellen aantal reserveleden.  
Indien er zich meer leden aanmelden als mogelijk is op basis van het voorgaande zal de datum van aanmelding bij het bestuur doorslaggevend zijn tenzij het bestuur in geval van bijzondere omstandigheden anders beslist.
5. Reserveleden zijn zij die:
  - geïnteresseerd zijn in een van de woningen van de woningbouw maar waarvoor op het moment van toelating nog geen woning beschikbaar is; en
  - als zodanig door het bestuur zijn toegelaten.Zij worden als gewoon lid toegelaten indien een van de gewone leden zijn lidmaatschap niet meer wenst voort te zetten en het bestuur het betreffende reservelid benadert om als gewoon lid toe te treden.
6. Medeleden zijn zij die:
  - voornemens zijn met een lid in een van de woningen van de woningbouw samen te wonen; en
  - als zodanig door het bestuur zijn toegelaten.Medeleden mogen gebruik maken van de faciliteiten van de vereniging en deelnemen aan activiteiten van de vereniging.  
Het bestuur kan een medelid uitsluitend toelaten als gewoon lid ter vervanging van het gewone lid van de betreffende woning. Het bestuur zal daarbij niet treden in een mogelijk geschil tussen een gewoon lid en een medelid.
7. Bij reglement, vast te stellen door de algemene vergadering, kunnen aan een lidmaatschap verplichtingen verbonden worden.
8. Door de algemene ledenvergadering kunnen nadere criteria worden vastgesteld voor de toelating van een lid. Deze worden in een reglement vastgesteld.  
Het besluit tot toelating van een lid behoeft de goedkeuring van de algemene ledenvergadering. Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten.
9. Het bestuur houdt een register aan waarin ten aanzien van ieder lid wordt vermeld: naam, adres, geboortedatum, e-mailadres en ingangsdatum van het lidmaatschap. Ieder lid zorgt er voor dat zijn adres en e-mailadres steeds bij de vereniging bekend is. Alle



opzeggingen, mededelingen en kennisgevingen vinden plaats aan het in het in voormeld register vermelde adres dan wel e-mailadres. \_\_\_\_\_

10. **De vereniging kan bij een besluit van de algemene ledenvergadering verplichtingen voor haar leden aangaan doch uitsluitend voor zover deze direct samenhangen met de ontwikkeling en realisatie van de woningbouw zoals beschreven in artikel 2.** \_\_\_\_\_

#### **Artikel 5**

Het lidmaatschap is persoonlijk en mitsdien niet vatbaar voor overdracht of overgang. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 6**

1. Het lidmaatschap eindigt: \_\_\_\_\_  
a. door de dood van het lid; \_\_\_\_\_  
b. door opzegging door het lid; \_\_\_\_\_  
c. door opzegging door de vereniging; \_\_\_\_\_  
d. door ontzetting. \_\_\_\_\_

2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts schriftelijk aan het bestuur \_\_\_\_\_ geschieden met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. \_\_\_\_\_

Het lidmaatschap eindigt: \_\_\_\_\_

- a. onmiddellijk indien redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het \_\_\_\_\_ lidmaatschap te laten voortduren; \_\_\_\_\_  
b. binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaard, aan een lid bekend is geworden of medegedeeld - (tenzij het betreft een wijziging van de geldelijke rechten en verplichtingen); \_\_\_\_\_  
c. binnen een maand nadat een lid een besluit is meegedeeld tot omzetting van de \_\_\_\_\_ vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie. \_\_\_\_\_
3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan door het bestuur slechts \_\_\_\_\_ schriftelijk geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste vier \_\_\_\_\_ weken: \_\_\_\_\_

- wanneer een lid zijn na daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand niet \_\_\_\_\_ volledig aan zijn (geldelijke) verplichtingen jegens de vereniging heeft voldaan; \_\_\_\_\_

- wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten die op dat moment \_\_\_\_\_ door de statuten voor het lidmaatschap worden gesteld. \_\_\_\_\_

Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar. \_\_\_\_\_

De opzegging kan evenwel onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg \_\_\_\_\_ hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het \_\_\_\_\_ lidmaatschap te laten voortduren. \_\_\_\_\_

De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de redenen. \_\_\_\_\_

4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd - met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Zij geschiedt door het bestuur, dat het lid zo - spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt, met opgave van de redenen. Het \_\_\_\_\_ betrokken lid is bevoegd binnen één maand na de ontvangst van de kennisgeving in \_\_\_\_\_ beroep te gaan bij de algemene ledenvergadering. \_\_\_\_\_

Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Een \_\_\_\_\_ geschorst lid heeft geen stemrecht. \_\_\_\_\_

5. Het bestuur kan een lid dat handelt in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt, schorsen voor een door het bestuur te bepalen periode van maximaal zes (6) maanden. Tegen de schorsing is \_\_\_\_\_ beroep mogelijk bij de algemene ledenvergadering. Het in lid 4 bepaalde aangaande \_\_\_\_\_ "beroep" is van overeenkomstige toepassing. \_\_\_\_\_

#### **Geldmiddelen**

#### **Artikel 7**

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit: \_\_\_\_\_  
a. de (jaarlijkse) bijdragen van de gewone leden en/of reserveleden; \_\_\_\_\_  
b. bijdragen van donateurs; \_\_\_\_\_  
c. erfstellingen, legaten, schenkingen; \_\_\_\_\_

- d. andere inkomsten.
2. Erfstellingen kunnen slechts worden aanvaard onder voorrecht van boedelbeschrijving.
  3. Ieder gewoon lid en/of reservelid is (jaarlijks) een bedrag verschuldigd. De hoogte van deze bijdrage wordt vastgesteld door de algemene ledenvergadering.
  4. De algemene ledenvergadering kan daarnaast besluiten dat ieder gewoon lid een bijzondere bijdrage moet voldoen aan de vereniging in verband met bijzondere kosten van de ontwikkeling van de woningbouw.
  5. Het bestuur is bevoegd, met instemming van de algemene ledenvergadering, in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.

#### **Bestuur**

##### **Artikel 8**

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie (3) natuurlijke personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester kunnen aanwijzen waarbij de taak van secretaris en penningmeester ook door één persoon kunnen worden vervuld.
2. De bestuursleden worden, met uitzondering van het eerste bestuur wat bij deze akte zal worden benoemd, door de algemene ledenvergadering benoemd zoveel mogelijk uit de leden van de vereniging.  
De algemene ledenvergadering stelt het aantal bestuursleden vast.
3. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. Ter zake van schorsing of ontslag besluit de algemene ledenvergadering met een volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
4. Indien ingeval van schorsing van een bestuurslid de algemene ledenvergadering niet binnen drie (3) maanden daarna tot zijn ontslag heeft besloten, eindigt de schorsing. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene ledenvergadering te verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.
5. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van vier (4) jaar.  
De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar.
6. In bestaande vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig bestuur blijft bestuursbevoegd.

##### **Artikel 9**

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.
2. Het bestuur is, met inachtneming van het in lid 3 van dit artikel bepaalde, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
3. Het bestuur behoeft de goedkeuring van de algemene ledenvergadering voor besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, hiervoor in lid 2 van dit artikel omschreven.  
Zonder voormelde goedkeuring kan de vereniging ter zake van deze rechtshandelingen niet rechtsgeldig worden vertegenwoordigd.

##### **Artikel 10**

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging.  
Deze vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk handelende bestuursleden.
2. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden alsook aan anderen, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

#### **Commissies**

##### **Artikel 11**

Bij de uitoefening van zijn taak kan het bestuur – onder zijn verantwoordelijkheid - bijgestaan worden door een of meer commissies.  
Het bestuur stelt deze in en bepaalt de taak en werkzaamheden daarvan.  
Het bestuur wijst aan wie er in zo'n commissie zitting hebben, kan ontheffen of vervangen en –



is bevoegd om een commissie op te heffen. \_\_\_\_\_

### **Algemene ledenvergadering**

#### **Artikel 12**

1. Toegang tot de algemene ledenvergadering hebben alle gewone leden, de medeleden en de reserveleden voor zover een lid niet geschorst is alsmede degenen, die daartoe door het bestuur en/of de algemene ledenvergadering zijn uitgenodigd. \_\_\_\_\_  
Een geschorst lid heeft uitsluitend toegang tot de vergadering waarin het besluit tot \_\_\_\_\_ schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover het woord te voeren. \_\_\_\_\_
2. Met uitzondering van een geschorst gewoon lid heeft ieder gewoon lid één stem in de \_\_\_\_\_ algemene vergadering. medeleden en reserveleden hebben geen stemrecht. \_\_\_\_\_  
Ieder die stemgerechtigd is, kan aan een andere stemgerechtigde of zijn/haar medelid \_\_\_\_\_ schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan \_\_\_\_\_ voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden. \_\_\_\_\_
3. Een eenstemmig schriftelijk besluit van al degenen, die in de algemene ledenvergadering stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis \_\_\_\_\_ van het bestuur genomen, de zelfde kracht als een besluit van de algemene \_\_\_\_\_ ledenvergadering. \_\_\_\_\_
4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene ledenvergadering \_\_\_\_\_ worden gehouden. \_\_\_\_\_
5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere meerderheid is \_\_\_\_\_ voorgeschreven, worden genomen bij volstreekte meerderheid van twee/derde ( $2/3^e$ ) van \_\_\_\_\_ het aantal uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee/derde ( $2/3^e$ ) van het aantal gewone leden aanwezig casu quo vertegenwoordigd is. \_\_\_\_\_  
Blanco stemmen, ongeldige stemmen en stemonthoudingen worden tot niet uitgebrachte stemmen gerekend. \_\_\_\_\_  
In een vergadering waarin minder dan twee/derde ( $2/3^e$ ) van het aantal gewone leden \_\_\_\_\_ aanwezig casu quo vertegenwoordigd is kan geen besluit worden genomen. \_\_\_\_\_  
Indien geen geldig besluit kan worden genomen omdat niet twee/derde ( $2/3^e$ ) van het \_\_\_\_\_ aantal gewone leden aanwezig casu quo vertegenwoordigd is wordt een tweede \_\_\_\_\_ vergadering uitgeschreven, te houden niet vroeger dan vijftien (15) dagen en niet later \_\_\_\_\_ dan zes (6) weken na de eerste vergadering. \_\_\_\_\_  
In de oproeping van deze vergadering wordt mededeling gedaan dat de vergadering een tweede vergadering is als in de vorige zin bedoeld en kan derhalve uitsluitend worden \_\_\_\_\_ besloten over hetzelfde voorstel als in de eerste vergadering aan de orde is geweest. \_\_\_\_\_  
In de tweede vergadering kan worden besloten met een meerderheid van twee/derde \_\_\_\_\_ ( $2/3^e$ ) van het aantal uitgebrachte stemmen ongeacht het in de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde gewone leden. \_\_\_\_\_
6. Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 13**

1. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij diens \_\_\_\_\_ afwezigheid, door een ander bestuurslid. \_\_\_\_\_  
Zijn geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding. \_\_\_\_\_
2. Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken oordeel omtrent de \_\_\_\_\_ uitslag van een stemming, is beslissend. \_\_\_\_\_  
Het zelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. \_\_\_\_\_  
Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid der \_\_\_\_\_ vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk \_\_\_\_\_ geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. \_\_\_\_\_  
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke \_\_\_\_\_ stemming. \_\_\_\_\_
3. Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen gehouden door de \_\_\_\_\_ secretaris of door een door de voorzitter aangewezen persoon. \_\_\_\_\_  
Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende algemene ledenvergadering \_\_\_\_\_

vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en secretaris van die vergadering —  
ondertekend. —

#### **Artikel 14**

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. —  
Jaarlijks wordt ten minste één algemene ledenvergadering gehouden en wel binnen zes —  
maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de —  
algemene ledenvergadering. In deze algemene ledenvergadering brengt het bestuur zijn —  
jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het —  
legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de —  
vergadering over. —  
Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden en voor zover ingesteld de —  
controlecommissie; ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt —  
daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. —
2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de algemene —  
ledenvergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een accountant als —  
bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de algemene —  
ledenvergadering, jaarlijks, een controlecommissie van ten minste twee leden die geen —  
deel van het bestuur mogen uitmaken. —
3. Het bestuur doet de in lid 1 bedoelde stukken ten minste één (1) maand voor de dag —  
waarop de algemene ledenvergadering zal worden gehouden waarin deze zullen worden —  
behandeld, toekomen aan de controlecommissie. —  
De controlecommissie onderzoekt deze stukken en brengt aan de algemene —  
ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. —
4. Het bestuur is verplicht aan de controlecommissie ten behoeve van haar onderzoek alle —  
door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden —  
te tonen, en inzage in de boeken en bescheiden der vereniging te geven. —
5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel der controlecommissie bijzondere boekhoudkundige —  
kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan. —
6. De last van de controlecommissie kan te allen tijde door de algemene ledenvergadering —  
worden herroepen, doch slechts door benoeming van een andere controlecommissie. —

#### **Artikel 15**

1. Naast de algemene ledenvergadering bedoeld in het vorige artikel, worden algemene —  
ledenvergaderingen bijeengeroepen door het bestuur zo dikwijls het dit wenselijk oordeelt —  
of daartoe op grond van de wet verplicht is. —
2. Op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het —  
uitbrengen van één/tiende (1/10e) gedeelte van de stemmen in een voltallige algemene —  
ledenvergadering, is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene —  
ledenvergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het —  
verzoek. —  
Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de —  
verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de algemene ledenvergadering overgaan. De —  
verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden belasten met de leiding der —  
vergadering en het opstellen der notulen. —
3. De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door schriftelijk —  
mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten minste zeven (7) dagen. —  
Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld. —

#### **Statutenwijziging**

#### **Artikel 16**

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene —  
ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de —  
statuten zal worden voorgesteld. —
2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel —  
tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag der —  
vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is —  
opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de —



- afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. \_\_\_\_\_
3. Het besluit tot wijziging van de statuten kan uitsluitend worden genomen door de \_\_\_\_\_ algemene ledenvergadering op de wijze als vermeld in artikel 12 lid 5. \_\_\_\_\_
  4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is \_\_\_\_\_ opgemaakt. \_\_\_\_\_  
Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden. \_\_\_\_\_
  5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 en 3 van dit artikel is niet van toepassing, indien in de \_\_\_\_\_ algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen. \_\_\_\_\_
  6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, \_\_\_\_\_ neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel gehouden \_\_\_\_\_ handelsregister. \_\_\_\_\_

#### **Ontbinding en vereffening**

##### **Artikel 17**

1. Het bepaalde in artikel 16 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een \_\_\_\_\_ besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging. \_\_\_\_\_
2. De algemene ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de \_\_\_\_\_ bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met \_\_\_\_\_ het doel van de vereniging. \_\_\_\_\_
3. De vereffening geschiedt door het bestuur. \_\_\_\_\_
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar \_\_\_\_\_ vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten \_\_\_\_\_ zoveel mogelijk van kracht. \_\_\_\_\_  
In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam \_\_\_\_\_ worden toegevoegd de woorden "in liquidatie". \_\_\_\_\_
5. De vereniging houdt op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan haar, dan wel aan de \_\_\_\_\_ vereffenaar(s), bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaar(s) doet(n) van de \_\_\_\_\_ beëindiging opgave aan het in lid 6 van artikel 16 vermelde register. \_\_\_\_\_
6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard \_\_\_\_\_ gedurende zeven jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de \_\_\_\_\_ vereffenaars als zodanig is aangewezen. \_\_\_\_\_

#### **Reglementen**

##### **Artikel 18**

1. De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, \_\_\_\_\_ waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig \_\_\_\_\_ wordt voorzien. \_\_\_\_\_
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze \_\_\_\_\_ statuten. \_\_\_\_\_
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel \_\_\_\_\_ 16 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing. \_\_\_\_\_

#### **Slotbepaling**

##### **Artikel 19**

1. Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die \_\_\_\_\_ niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. \_\_\_\_\_
2. Waar in deze statuten wordt gesproken over een eis van schriftelijkheid wordt daaraan \_\_\_\_\_ tevens voldaan indien er sprake is van elektronische vastlegging. \_\_\_\_\_

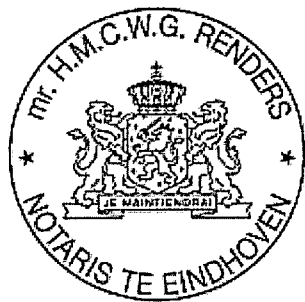
#### **SLOTVERKLARING**

Tenslotte verklaarden de verschenen personen: \_\_\_\_\_

1. Tot de eerste bestuursleden worden benoemd: \_\_\_\_\_
  - a. J.H.J. Kempers voornoemd tot voorzitter; \_\_\_\_\_
  - b. P.A.A. Godefrooij voornoemd tot secretaris; \_\_\_\_\_
  - c. P.A. van Schijndel voornoemd tot penningmeester. \_\_\_\_\_
2. Het eerste boekjaar van de vereniging zal eindigen op één en dertig december \_\_\_\_\_ tweeduizend negentien (31-12-2019). \_\_\_\_\_

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. \_\_\_\_\_  
WAARVAN AKTE is verleden te Eindhoven op de datum in het hoofd van de akte vermeld. \_\_\_\_\_  
De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen personen meegedeeld en daarop is een  
toelichting gegeven. \_\_\_\_\_  
De verschenen personen hebben verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennis \_\_\_\_\_  
genomen en met beperkte voorlezing in te stemmen. \_\_\_\_\_  
De akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen  
personen en vervolgens door mij, notaris. \_\_\_\_\_  
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by a horizontal line extending to the right.