

Senioren somber over bouwplan

De plek van basisschool De Mijlpaal in Nuenen-Zuid is te krap voor de wensen van een seniorenwoongroep én een gezondheidscentrum. De ouderen hebben daarom water bij de wijnen gedaan en eisen dat ook de artsen en apothekers dat doen.

Mark Wijdeven
m.wijdeven@ed.nl

Nuenen

De architecten en vertegenwoordigers van beide partijen doen komende week een ultieme poging om tot een oplossing te komen, zegt secretaris Flip Godefrooij van de seniorenwoongroep.

De initiatiefnemers voor de

woongroep en het gezondheidscentrum onderzoeken sinds dit voorjaar of ze zich samen kunnen vestigen op de huidige locatie van de basisschool die volgend jaar naar Nuenen-West verhuist.

De secretaris van de woongroep zegt dat zijn achterban onaangenaam verrast is door de ruimte die het gezondheidscentrum opeist. De artsen en apothekers zetten in op drie bouwlagen. Waar ze de derde bouwlaag voor willen gebruiken is de de senioren tot dusver onduidelijk.

De woongroep heeft het plan voor een complex met 25 appartementen losgelaten. „Met pijn in het hart hebben we aangeboden om minder appartementen te bou-

wen.” De senioren zijn bereid om genoeg te nemen met negentien woningen, ondanks de hogere kosten per huishouden. Zes oudere echtparen op de wachtlijst voor de woongroep worden teleurgesteld. „En dan is er nog steeds weinig ruimte voor een tuin en kijken zes huizen uit op een groot gebouw.”

De ouderen werken sinds 2014 aan hun droom en vrezen dat de plannen weer niet doorgaan. „Na alle tegenslagen in de afgelopen ja-

► Architect en beide partijen doen ultieme poging om alsnog een oplossing te vinden

ren is dat onverteerbaar”, zeggen ze.

Wethouder Caroline van Brakel is minder pessimistisch. „Vooralsnog concluderen wij dat beide initiatieven op deze plek passen. Het kan wel zijn dat beide partijen concessies moeten doen. Als de woongroep een gebaar maakt, moet het gezondheidscentrum dat wellicht ook doen.”

Apotheker Camiel Wammes snapt de zorgen van de woongroep maar zegt ook dat drie bouwlagen altijd het uitgangspunt is geweest voor het gezondheidscentrum. „We willen over alles meedenken, maar de hoogte is acceptabel en niet raar. We willen er samen uitkomen.”