

Woongroep De Mijlpaal

7^e informatiebijeenkomst

12 december 2018

Vergaderlocatie: clubgebouw LONU



----- korte samenvatting van het verslag -----

1. Opening

Onze vereniging in oprichting telt nu 22 leden en 3 belangstellenden. Er zijn vandaag 17 leden (huishoudens) aanwezig en 1 belangstellende.

Met de zeven informatiebijeenkomsten hebben we bereikt dat we een mooie groep hebben.

Dit is de laatste informatiebijeenkomst, de volgende vergadering zal een algemene ledenvergadering (ALV) zijn

2. Mededelingen.

- We zijn sinds 8 november 2018 een echte vereniging met statuten, een bankrekening en een KvK-nummer en 3 bestuursleden.

- Er waren inloopavonden op 23 en 24 okt. in de Hongerman over de conceptstructuurvisie Nuener-Zuid. De buurt legt zich niet zomaar neer bij de plannen van de gemeente. Er zijn berichten over het oprichten van een platform of actiecomité Nuener-Zuid door een aantal wijkverenigingen. Te overwegen valt ons daarbij aan te sluiten.

- Er was contact met politieke partijen

- De penningmeester praat ons bij over de financiën.

3. Terugblik op de vorige vergadering van 10 oktober en het verslag,

Er zijn geen vragen of opmerkingen over het verslag.

4. Documenten, die voor onze vereniging van belang zijn.

Al deze documenten zijn in te zien en te downloaden via onze site. Een aantal documenten is *niet* openbaar. Om die te lezen is inloggen vereist.

* Het **visiedocument** wordt kort doorgenomen

* De **statuten** worden toegelicht. De statuten zijn een vast gegeven en vormen de kapstok voor andere documenten. Op advies van de notaris is in de statuten zo min mogelijk 'dichtgetimmerd'. De notaris en WOS hadden ons een voorbeeld gestuurd van statuten voor een CPO-vereniging. Dat voorbeeld is in grote lijnen gevolgd. We hebben één wezenlijke wijziging aangebracht. We kiezen ervoor om besluiten te nemen met 2/3 meerderheid (dus niet de helft plus één) in een vergadering waar tenminste 2/3 van de stemmen aanwezig of vertegenwoordigd is. (artikel 12.5)

* Ook het **startdocument** wordt toegelicht.

Hierin staan enkele uitgangspunten die eerder zijn afgesproken en andere die nieuw zijn bij het opstarten van de vereniging Woongroep De Mijlpaal.

* Ook de **deelnameovereenkomst** komt aan de orde. In de deelnameovereenkomst worden ontwikkelkosten genoemd. Daarnaast zijn er nog de bindingsgelden, waarover in de informatiebijeenkomst van 5 juli ook al is gesproken.

Afgesproken wordt dat we ons gaan houden aan de onderaan de tweede pagina genoemde uiterste inleverdatum van 28 december. Kort daarna zal de secretaris een bericht rondsturen met informatie over het aantal leden, dat zich heeft aangemeld.

* Het **inschrijfformulier als reservelid** kent geen uiterste inleverdatum. Bij belangstellenden die nu al op de lijst staan en uiterlijk 28 december inleveren wordt als inschrijfdatum de dag van het eerste contact genoteerd. Wie later inlevert krijgt de inleverdatum als inschrijfdatum.

* Het **machtigingsformulier** is er om het mogelijk te maken om bij verhindering een ander lid te vragen je te vertegenwoordigen in een ALV.

5. Procedure voor aanmelding als lid of reservelid van onze vereniging.

Na de bespreking van de formulieren bij het vorige agendapunt zijn hierover geen vragen. Kort na 28 december zal de secretaris via een e-mail aangeven uit hoeveel leden de vereniging bestaat.

6. Rondvraag.

- De voorzitter meldt dat het interessant kan zijn om de gemeenteraadsvergadering van morgen (13 dec) te bezoeken. De plannen in Nuenen-Zuid kunnen daar aan de orde komen.
Andere vergaderingen waarbij een goed gevulde publieke tribune in ons belang kan werken zijn:
29 jan 2019: vergadering commissie ruimte in het gemeentehuis (commissiekamer) met op de agenda de bespreking van de structuurvisie Nuenen-Zuid.
21 febr 2019: raadsvergadering met op de agenda besluitvorming over structuurvisie Nuenen-Zuid.

7. Sluiting

Onze volgende vergadering is de eerste ALV (algemene ledenvergadering). Die wordt in principe gepland kort na 21 februari. Als daar aanleiding toe is zal het bestuur al eerder een vergadering uitschrijven.

Met het uitspreken van de beste wensen voor de komende feestdagen en jaarwisseling sluit Jan de vergadering om ongeveer 21.15 uur

.... en na afloop is een drankje...

=====

