

## Woongroep De Mijlpaal

Anthon van Rappardstraat 3  
5671DK Nuenen

www.woongroepdemijlpaal.nl  
secretariaat@woongroepdemijlpaal.nl  
KvK nummer 73068624



## Introductie

(Deze tekst is voor het laatst geactualiseerd op 2 januari 2023)

In mei 2014 is voor het eerst het idee naar voren gekomen om met een groep actieve senioren een woongroep te vormen. Het plan was om een aantal woningen te bouwen met enkele gemeenschappelijke ruimten en een gemeenschappelijke tuin. Dit met behoud van privacy, maar wel met oog voor elkaar. Verschillende centraal gelegen locaties in de buurt van winkels en andere voorzieningen zijn de afgelopen jaren bekeken.

In 2017 kwam de locatie van basisschool De Mijlpaal in beeld. De school is inmiddels verhuisd naar Nuenen-West en daar doorgedaan onder de naam Het Mooiste Blauw. Deze plek, direct naast winkelcentrum Kernkwartier en een bushalte, is voor onze woongroep ideaal.

In april 2019 werd na een lang overlegtraject de structuurvisie Nuenen-Zuid door de gemeenteraad vastgesteld. In deze structuurvisie is vastgelegd dat locatie De Mijlpaal bestemd is voor wonen en/of maatschappelijke voorzieningen.

Vervolgens is de gemeente aan de hand van een stedenbouwkundig plan gaan onderzoeken of op locatie De Mijlpaal de plannen van onze woongroep én die van een gezondheidscentrum passen. In december 2020 nam de gemeenteraad daarover een positief besluit.

We konden verder met de uitwerking van onze plannen. Op 28 juni 2021 ondertekenden het Gezondheidscentrum, de Woongroep en de Gemeente een samenwerkingsovereenkomst.

Tijdens de terinzagelegging van het bestemmingsplan Nuenen Zuidoost, herziening locatie De Mijlpaal zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is op 15 december 2022 door de Raad vastgesteld en gaat opnieuw 6 weken ter inzage. Bij 'geen zienswijzen' is het plan onherroepelijk en daarmee basis voor afgifte van de omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning is 12 oktober 2022 aangevraagd. Hopelijk gooit stikstof niet te veel roet in het eten. Plan is om juni/juli 2023 te starten met de bouw.

Over ons voortraject is op onze website onder het kopje 'berichten' een en ander terug te vinden.

In ons gebouw zijn nog enkele appartementen vrij. De nog beschikbare appartementen worden vanaf medio februari 2023 aangeboden via Funda, Facebook etc. Maar uiteraard kunt u bij belangstelling ook rechtstreeks contact met ons opnemen.

Belangstelling? Door een e-mail te sturen naar [secretariaat@woongroepdemijlpaal.nl](mailto:secretariaat@woongroepdemijlpaal.nl) kunt u zich aanmelden als belangstellende. Graag uw **naam** (of namen), **geboortejaar** (of jaren) vermelden en een **telefoonnummer**. Wij nemen dan contact met u op.